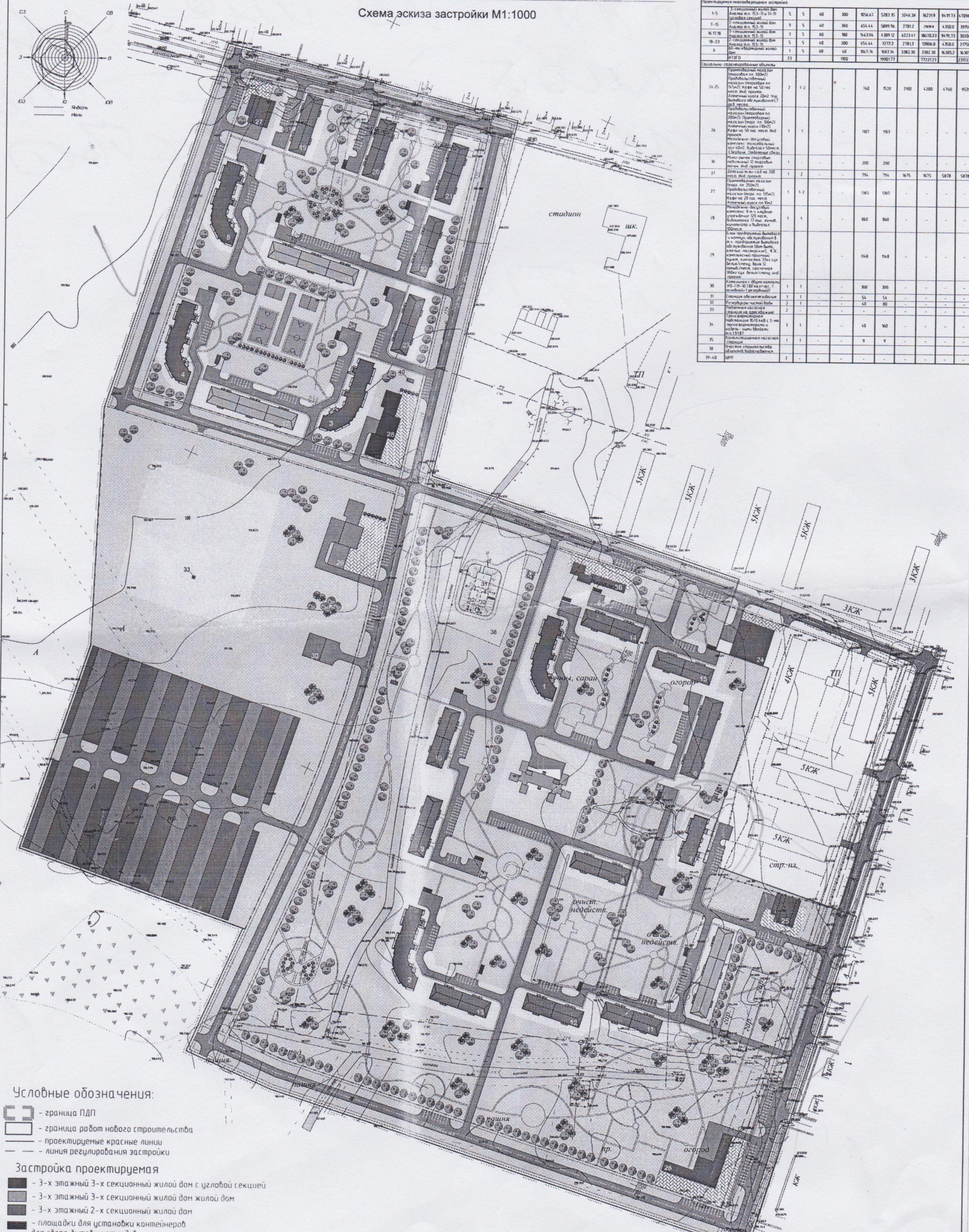
ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ МИКРОРАЙОНА В РАЙОНЕ ул. УРИЦКОГО В г.п. БЕШЕНКОВИЧИ ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ

Схема эскиза застройки М1:1000



Ведомость зданий и сооружений

№ по генплану	Наименование	Кол.	Эт.	Кол-во квартир: здания	Кол-во квартир: всего	Площадь застройки м²: здания	Площадь застройки м²: всего	Общая площадь м²: здания	Общая площадь м²: всего	Строительный объем м³: здания	Строительный объем м³: всего
Проектируемая многоквартирная застройка											
1-5	3-секционный жилой дом Аналог т.п. 153-11 и 11-11 (угловая секция)	5	5	60	300	1056.67	5283.35	3246.36	16231.9	9419.73	47098.65
7-15	2-секционный жилой дом. Аналог т.п. 153-11	9	5	40	360	654.44	5889.96	2781.2	25030.8	4350.0	39150.0
16.17.18	3-секционный жилой дом. Аналог т.п. 153-11	3	5	60	180	1463.04	4389.12	6223.41	18670.23	9419,73	30208.5
19-23	2-секционный жилой дом Аналог т.п. 153-11	5	5	40	200	654.44	3272.2	2781,2	13906.0	4350.0	21750.0
6	60-ти квартирный жилой дом	1	5	60	60	1067.14	1067.14	3382.30	3382.30	16305,2	16305,2
	ИТОГО	23			1100		19901.77		77221.23		231733.58
Социально-гарантированные объекты											
24.25	Промтоварный магазин (торговая пл. 200м2) Продовольственный магазин (торговая пл. 145м2). Кафе на 50 пос. мест. Инд. проект. Аптечный киоск 20м2. Уч-о бытового обслуживания 1,7 раб. места	2	1-2	-	-	760	1520	2100	4200	4760	9520
26	Продовольственный магазин (торговая пл. 200м2). Промтоварный магазин (торг. пл. 100м2) Аптечный киоск (10м2). Кафе на 50 пос. мест. Инд. проект Молодежно-досуговый комплекс: танцевальный зал 40м2, видеозал 50мест, Сбербанк. Отделение связи.	1	1	-	-	1107	1107	-	-	-	-
36	Мини-рынок (торговые павильоны) 12 торговых точек. Инд. проект	1	-	-	-	200	200	-	-	-	-
37	Детский ясли-сад на 200 мест. Инд. проект	1	2	-	-	794	794	1675	1675	5878	5878
27	Промтоварный магазин (торг. пл. 200м2) Продовольственный магазин (торг. пл. 135м2). Кафе на 20 пос. мест. Аптечный киоск пл. 10м2	1	1-2	-	-	1365	1365	-	-	-	-
28	Молодежно-досуговый комплекс: в т.ч. клубное учреждение 120 мест, библиотека 17 тыс. томов, кинотеатр и видеозал 100мест	1	1	-	-	860	860	-	-	-	-
29	Блок предприятий бытового и коммун. обслуживания в т.ч.: предприятия бытового обслуживания (дом быта, ателье, мастерские), ЖЭС, комплексный приемный пункт, химчистка 32кг сух. белья/смену, баня 12 помыв./мест, прачечная 360кг сух. белья/смену. инд. проект	-	-	-	-	1148	1148	-	-	-	-
30	Котельная с двумя котлами КВ-ГМ-10 (10Гкал/час, 1 основной+1 резервный)	1	1	-	-	300	300	-	-	-	-
31	Станция обезжелезивания	1	1	-	-	54	54	-	-	-	-
32	Резервуары чистой воды	2	1	-	-	40	80	-	-	-	-
33	Подземная насосная станция на артскважине	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	Трансформаторная подстанция 10/0.4кВ с 2-мя трансформаторами и кабель-ными вводами т.п.19187	3	1	-	-	40	160	-	-	-	-
35	Канализационная насосная станция	1	1	-	-	9	9	-	-	-	-
38	Участок строительства объектов водоснабжения										
39-40	ШРП	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Условные обозначения:

- граница ПДП
- граница работ нового строительства
- проектируемые красные линии
- линия регулирования застройки

Застройка проектируемая

- 3-х этажный 3-х секционный жилой дом с угловой секцией
- 3-х этажный 3-х секционный жилой дом жилой дом
- 3-х этажный 2-х секционный жилой дом
- площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов.
- объекты дошкольного воспитания
- торгово-бытовые объекты
- молодежно-досуговый комплекс
- культурно-массовые зрелищные спортивные сооружения
- объекты инженерной инфраструктуры
- объекты транспортной инфраструктуры
- предприятия бытового и коммунального обслуживания

1. Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов размещать на расстоянии не менее 20м от окон жилых зданий и сооружений.
2. Парковочные места автомобилей размещать
   - для автопарковки менее 10 машиномест - 10м от окон жилых зданий;
   - для автопарковки более 10 машиномест - 15м от окон жилых зданий.

03-11 ГМ-6			
Проект детальной планировки микрорайона в районе ул. Урицкого в г.п. Бешенковичи Витебской области			
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата			
ГАП Лопаревич 01.15	Архитектурно-планировочное решение	Стадия: ПДП	Лист / Листов
Инженер Матиевич 01.15	Схема эскиза застройки М 1:1000	ЧПСУП "ПолоцкДизайнПроект"	
Н.контр. Пролич 01.15			

Копировал А0

Инв. № подл. / Подп. и дата / Взам. инв. №